



COMUNE DI ZERI
PROVINCIA DI MASSA-CARRARA

SINDACO
Dott. Egidio Enrico Pedrini

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Ruggero Pezzati

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
Geom. Giuliano Lorenzelli

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Silvia Viviani
Arch. Teresa Arrighetti
Arch. Pian.Terr. Letizia Coltellini
Dott. Geol. Fabrizio Alvaes
Dott. Agr. Rosalba Saba

U.T.O.E. 3 Vallata di Rossano

Progetto - Il Territorio Urbanizzato

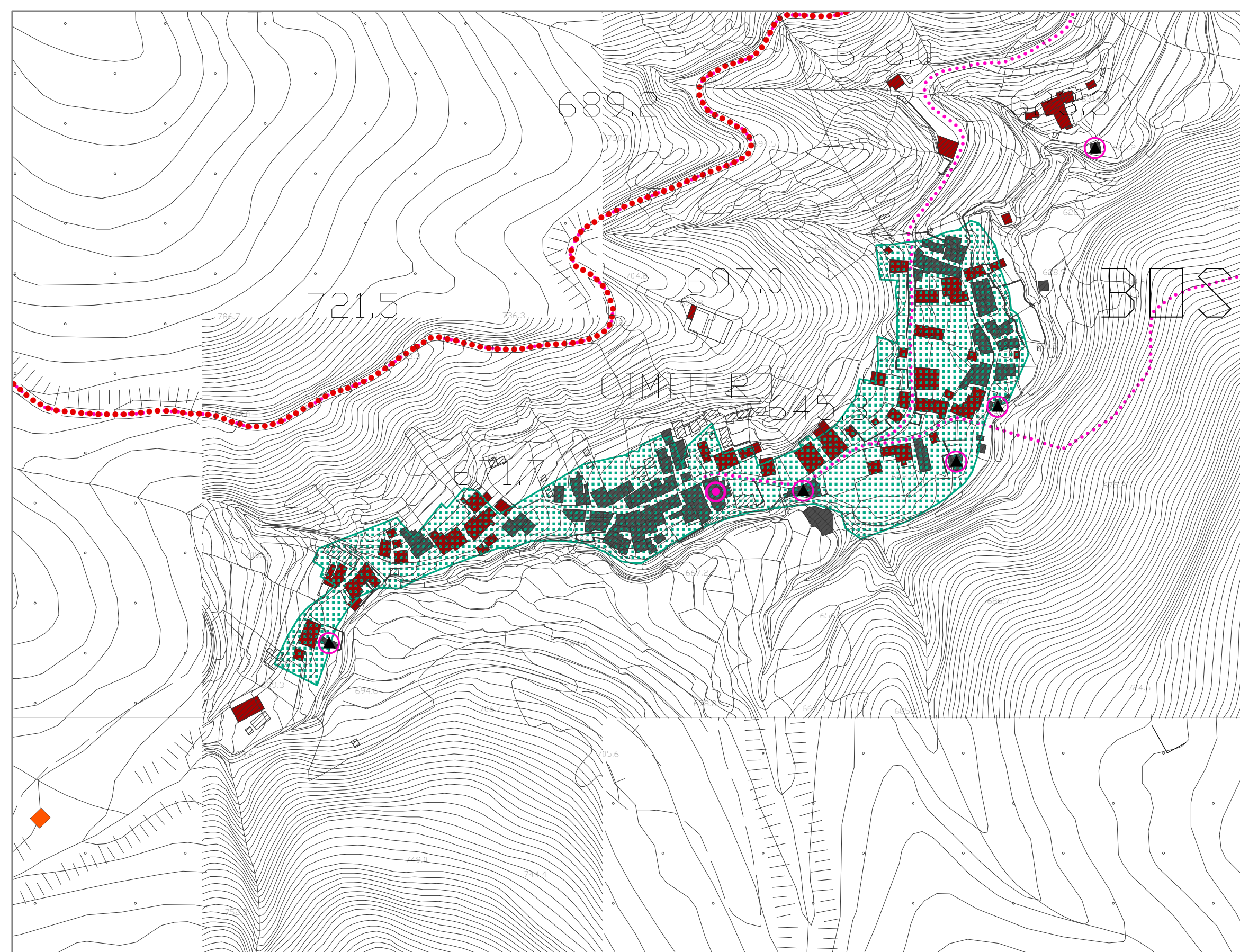
BOSCO DI ROSSANO
DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI E DELLE
TRASFORMAZIONI

TU.PR
12

Ottobre 2015 - Consegna per l'Adozione
Adozione Del. C.C. n. 36 del 30/11/2015

scala 1:2.000

DATAZIONE DELL'EDIFICATO, VIABILITA' STORICA E BENI ED ELEMENTI DI VALORE STORICO E CULTURALE



- Aree urbanizzate
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Aree di degrado del patrimonio edilizio esistente (Del. C.C. n.20 del 25/06/2010)

- Datazione dell'edificato**
- Edificato presente al 1826
 - Edificato presente al 1978
 - Edificato presente al 1998

- Viabilità storica e percorsi minori di interesse locale**
- Viabilità storica
 - Sentieri
 - Mulattiere

- Beni ed elementi di valore storico e culturale**
- Chiesa, cappella, oratorio
 - Ponti storici
 - Mulini

DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI

Tessuti edificati prevalentemente residenziali

- CS Ambito del Centro Storico
- S Tessuto storico consolidato

Aree non edificate interne al territorio urbanizzato

- V.PR Verde privato urbano

Spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi (art. 3 DM 1444/68 - standard)

Aree per Attrezzature di Interesse Comune

- AIC.re Religiose (chiese, cappelle)

Aree per piazze e parcheggi

- P Parcheggi pubblici

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI DEGLI ASSETTI INFRASTRUTTURALI E INSEDIATIVI ESISTENTI

Strumenti attuativi vigenti e di progetto

- Piani di Recupero

TERRITORIO RURALE

- Nuclei rurali

Attrezzature di Interesse Generale

- Fitodepuratore di progetto

Spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi esistenti e di progetto (art. 3 del D.M. 1444/68 - standard)

Aree per Attrezzature di Interesse Comune

- AIC.ci Cimiteri esistenti

Aree per parcheggi

- P Parcheggi pubblici esistenti
- P.pr Parcheggi pubblici di progetto

DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI E DELLE TRASFORMAZIONI DEGLI ASSETTI INSEDIATIVI E INFRASTRUTTURALI ESISTENTI

